

中共南阳新村街道工委关于 巡察整改情况的通报

根据区委巡察工作领导小组安排部署，2023年2月27日至4月28日，由区委第一巡察组对南阳新村街道及所辖12个社区党组织开展了集中巡察。2023年6月15日，巡察组反馈了巡察意见，并提出整改建议。按照《中国共产党巡视工作条例》等有关规定，现将巡察整改情况予以公布。

一、贯彻落实党的理论路线方针政策和上级重大决策部署方面

1. 关于理论学习不够扎实的整改情况

一是坚持每周二政治理论学习，“第一议题”学习内容经街道党工委书记审阅后，以中心组集中学习、专题研讨、观看视频等多种学习形式，结合《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》、《习近平著作选读》等指定学习书目，结合办事处实际，及时跟进习近平总书记重要讲话，每月至少开展1次集中学习，每季度至少进行一次专题研讨，并撰写心得体会。二是通过召开党工委会议、班子会议、中心组学习会议等，及时跟进学习省、市、区委会议精神，第一时间将上级会议精神进行传达，并结合我办实际，安排部署具体措施，同时做好相关记录。三是一方面严格落实上级关于中心组学习任务的要求，采取学习研讨、心得交流、实地参观、知识竞赛等方式，深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，同时在中心组学习研讨会上，党工委书记随

机对班子成员进行提问，班子成员围绕近期学习内容互相提问，进一步提升理论学习成效；另一方面班子成员深入分包社区，不定期对社区书记进行理论学习的检查和提问，层层压实责任，确保理论学习成效。

2. 关于城市精细化管理粗放的整改情况

(1) 部分提升改造道路管理不到位

一是加大辖区清扫保洁力度，强化道路深度保洁。严格执行晨扫、普扫制度，对辖区道路卫生死角、背街小巷实行“地毯式”排查和清理，同时提高冲洗洒水频次，不断增加保洁频次，确保保洁不留空档，做到卫生质量常态化、长效化。二是近年来提升改造的丰乐路、群办路精品路段、沙口路农业路、农业路嵩山路等道路的绿化已于2023年2月全部移交至区城管局进行管养，接下来，我办会积极上报区城管局对存在的这些市政问题进行修补，并做好跟进。

(2) 无主管楼院没人管

一是积极引进专业物业公司。对于相对比较大的楼院或相邻的几个楼院，制定奖补和各种优惠政策吸引专业化物业公司进驻，鼓励和吸引物业企业入驻老旧小区，提供综合性的优质服务，达到业主满意；二是成立居民自治小组，积极推进居民自治组织管理，强化居民“主人翁”意识，由居民代表、楼栋长、退休党员等常住居民成立自治小组来管理。

(3) 老旧小区改造问题较多

一是在原有改造方面好的做法和经验的基础上，努力探

索创新老旧小区改造工作的新思路、新举措，充分征求居民意见。因地制宜来确定各小区改造内容，优先安排居民群众反映集中、涉及共同利益的问题。二是配合区改造指挥部压实改造工程设计、施工、监理等相关企业责任，严格落实施工图审查、招标投标、工程监理、竣工验收备案等制度，全面落实各方主体的工程质量安全责任。

3. 关于部分民生项目和设施作用不够的整改情况

一是依托街道工作人员、社区党员、志愿者，增强楼层、各功能室场馆的管理，根据功能室策划更多丰富多彩的活动，进一步赋能各功能室，让党群更有活力，更好的满足居民需求。二是街道养老中心与党群服务中心联建，搭建“党群阵地+养老中心”项目，以党群服务为平台，从便民、安全、舒心角度入手，打造适老化功能室，提升“两中心”养老服务能效。已督促负责养老服务中心的运营机构针对辖区老年人需求，围绕中国传统节日、重大节庆等特定时间制定丰富多彩的活动“菜单”和个性化服务清单，并常态化进行敬老爱老、走访慰问等服务活动。三是已督促街道日间照料中心开门，根据居民爱好，开设戏曲、书法、插花等课程，为老年人提供多种活动场地，丰富晚年生活，提高生活幸福感。四是针对辖区“智慧哨兵”门禁问题街道进行了分类梳理，针对施工方原因造成的后台无法自动识别车牌号问题，街道继续协调区委社治委更新“智慧哨兵”后台系统，确保能自动识别车牌号；针对个别楼院无公共用电问题，目前相关社区的系统全部解决用电问题；针对个别楼院被居民恶意损坏

问题，加强对居民文明教育引导。**五是**将联合小区物业、业委会，充分利用垃圾亭做好垃圾分类工作，大力宣传垃圾分类处理的目的地和意义，使生活垃圾分类集中处理工作深入人心，充分发挥垃圾亭的使用性。**六是**对辖区监控点位进行逐一排查，重点检查监控点位线缆入地后是否通电、联网，调度是否正常。同时对重点区域的监控点位前端摄像机的分辨率、角度、时间进行调校，确保监控能正常使用。加强对监控点位的日常检查，发现故障后，及时联系华安保全、移动公司进行现场处理，保证视频监控正常运行。

4. 关于过紧日子的意识不强的整改情况

一是严格按照预算使用资金，建立健全财务制度和会计核算体系，各科室及社区严格执行过紧日子原则，宣传版面由各科室、社区自行妥善保管好，利用好，进行重复循环使用，加强宣传费用审批支出，严格按照工作实际要求规定使用宣传资金，杜绝再发生浪费行为。**二是**树立过紧日子思想，停止办公设备采购计划；立即组织清理，逐项清点排查，核实资产使用情况；对于超配情况，按照配置标准在单位内部进行调剂使用；同时将部分超配的办公设备统一存放机关仓库备用以便及时替换损坏报废的办公设备，提高资产的使用效率。**三是**今后会充分调研居民需求，合理规划功能场馆，杜绝频繁装修现象出现。**四是**对空调整体进行认真排查，避免不必要的维修，下班时间和节假日及时关闭空调，减少空调的使用时间。**五是**今后要树立过紧日子思想，对食堂的设备升级更换及各项改造，做到现有条件下能用尽用、能修不

换；对食堂日常工作中的食材采购和水、电的使用也要做到严格把关、杜绝浪费。

5. 关于党工委的核心引领作用发挥不够的整改情况

一是街道围绕贯彻落实区委关于重点工作的具体要求，结合实际情况，打造“五个一 四个三”特色亮点，坚定“一二三四五”发展路径，即紧盯一个工作目标、强化两个保障、健全三种机制、提升四种能力、突出五项重点工作，把握高质量发展的根本方向，坚持项目化推进、台账式管理，突出经济提质、民生提标、环境品质提升、工作作风提效，持续汇聚推动高质量发展强大合力，构筑具有新村特色经济社会发展新格局。二是强化政策扶持，助推楼宇经济快速发展。帮助企业做大做强。三是强化楼宇招商服务。以经济服务、民生保障、城市管理、综合治理、党群建设“五进楼宇”服务为抓手，增强政府、业主、物业和企业共建共享楼宇经济的发展合力。四是提升楼宇业态。做好辖区索克大厦、食品研究所、富田大厦等重点楼宇的联系服务，重点引进培育高端商贸商务业态。健全设施配套，推进重点楼宇周边的公共停车场建设，完善特色商圈周边动态交通环境。五是强化学习意识，在提高素质能力上下功夫。牢固树立与时俱进的学习理念，加强对发展经济的全面认识。六是成立专班，紧盯招商引资、重点项目等工作。对街道进行整体定位，安排专人，定岗定责，针对目前的在谈项目，充分发挥专班作用，争取项目早日签约落地，并探索上下游招商，打好招商引资和政策扶持的组合拳，对前来街道考察投资的企业，加强接待，

强化内部协同，为辖区经济指标寻找新的增量支撑。七是深化为企业服务，全力支持企业发展。街道将持续以“万人助万企”活动为抓手，采取“科室+社区”联动模式，齐心协力，主动对接行业主管部门，加大监管帮扶，主动送服务上门，当好企业的“店小二”，为企业送政策、送优惠、送服务，替企业排忧解难。八是深入探索“志愿者时间益站”平台，以志愿者益惠卡为载体的志愿服务激励回馈机制。九是将探索实施“党建引领·‘益’志愿‘益’治理”党建品牌项目，助力社区治理。十是进一步压紧压实责任，认真贯彻学习上级要求，重要事项需通过领导班子会议集体决策，按照确定议题、准备材料、酝酿意见、充分讨论、作出决策的程序进行。十一是将明确专人负责领导班子会议记录，严格规范会议记录要求，坚持实事求是原则，突出重点、有详有略，客观记载会议情况，真实反映会议的内容和全过程，确保记录做到要素齐全、要点清晰、要旨不漏。十二是重视意识形态工作。将习近平总书记关于意识形态工作的重要论述列入中心组学习计划和“第一议题”学习内容，加强对意识形态的学习，提高党员干部对意识形态工作极端重要性的认识；压紧压实意识形态工作责任制，召开意识形态工作专题研究会议，传达学习《金水区党工委（党组）意识形态工作责任制专项检查测评办法（试行）》、《关于加强基层意识形态工作的实施意见》等相关文件，按照2023年金水区宣传思想文化工作要点，结合街道实际，对我办意识形态领域工作进行研究部署；并积极开展意识形态领域分析研判，一个季度不少于1次；邀请专

家学者对意识形态领域进行专题培训，强化落实意识形态工作主体责任。

二、群众身边腐败问题和不正之风方面

6. 关于形式主义官僚主义时有发生的情况

一是加强工作落实，确保每项工作事事有回音、件件有落实；以科室为单位，每日上报重点工作进展动态。二是加强对内部审计工作的重视，加强对选用社会中介机构业务质量的监督，加强与审计机关的业务沟通，对内部审计涉及的问题按实揭示，督促审计发现的问题及时整改，对内部审计建立与实施情况进行内部审计和自我评价。坚决杜绝形式主义官僚主义，切实履行审计责任。三是严格把关询价流程。以后中央空调的维修业务将由办公室严格按询价要求找专业的维修公司维修。

7. 关于部分干部缺乏责任心的整改情况

一是直面问题。居民多次反映的问题，第一时间安排给相关科室和社区进行处理。二是街道定期召开安全生产、消防安全工作研讨会，要求安全生产相关负责人认真贯彻落实党的二十大精神和习近平总书记关于安全生产重要论述，实事求是落实安全生产各项措施。三是及时上报各类隐患排查工作“问题、任务、责任”清单台账及每季度火灾情况，确保数据真实有效。四是及时回应群众诉求，快捷高效地办理群众市长热线投诉和信访案件，明确办理规范，加强协调配合，确保群众诉求得到及时有效处置。五是信访工作部门将以提高信访业务素质为重点，以提高信访人满意率为标准，

全面提高信访事项的办结质量。

8. 关于部分工程资金使用存在风险的整改情况

街道将进一步提高思想认识，加强学习工程项目流程手续，严格审查施工人员资质，严格按照规章制度要求，合规开展项目工程。

9. 关于房产出租问题比较突出的整改情况

一是“三供一业”移交时协议内容确定的原合同价不变至合同期满，铁路局原合同价比较低。原合同期满后，按照市场进行评估，评估后按照评估价网上竞拍出租。二是通过公共资源交易中心平台出租后按照合同规范进行，出现短期合同的原因是疫情期间网上出租审批未如期进行，今后合同格式按照公共资源交易中心要求进行规范填写。

10. 关于法律顾问作用未发挥的整改情况

在处理相关事务前加强和法律顾问沟通，听取意见，及时上报领导，寻求合理合法的解决办法。

三、基层党组织领导班子和干部队伍建设方面

11. 关于主体责任履行不到位的整改情况

一是强化街道党工委党风廉政建设主体责任意识。坚持把党风廉政建设和反腐败工作纳入街道工作总体布局，党工委每半年至少召开一次党风廉政建设专题会议，及时研究解决问题，推动责任落实。二是党工委书记认真履行“第一责任人”职责。坚持重要工作亲自部署，重大问题亲自过问，重点环节亲自协调，重要案件亲自督办，定期听取班子成员开展党风廉政建设工作汇报。三是充分利用中心组学习、廉政谈

话等学习教育手段不断增强科级干部的党风廉政责任意识。严格执行述责述廉，接受评议制度。**四是**严格落实党风廉政建设“一岗双责”责任制。班子成员结合分管部门和领域工作，切实将党风廉政建设工作同业务工作同安排，同实施，同检查，同考核。对分管部门经常性开展教育、提醒、监督检查，发现苗头性、倾向性问题及时进行约谈，并认真做好“一岗双责”工作记录。**五是**建立班子成员工作报告制度，班子成员要在民主生活会上针对履行党风廉政建设“一岗双责”责任制情况专题报告，并分析存在的问题制订整改措施。**六是**严格督查考核。街道纪工委将落实党风廉政建设“一岗双责”责任制工作作为执纪监督一项重要内容进行监督检查，推动党风廉政建设责任制落地生根。

12. 关于对党建工作不重视的整改情况

一是街道党工委根据《金水区组织工作要点》，结合街道实际，专题研究、安排部署全年组织工作；对街道组织工作议题要做到应上会尽上会；制定任务清单，设定完成时限，指定第一责任人，定期盘点，跟踪问效，对账销号。**二是**街道将加强对机关、社区、“两新”党组织负责人业务培训；深入开展“书记讲党课”活动；按期开展“逐社区观摩”、“亮赛比”，加强资料收集留存。**三是**强化社区书记为社区党建第一责任人主责意识；每月召开一次社区书记例会；加强社区书记的培训考核；依托“党建引领·‘益’志愿‘益’治理”党建品牌项目充分发挥网格党支部力量，提升辖区群众幸福感。

13. 关于党的组织生活不严格的整改情况

一是督促各党组织认真落实“三会一课”制度，规范记录；定期抽查“三会一课”开展情况，并对发现的问题进行通报。二是**一方面**加强社区党务人员的业务培训指导；**另一方面**我街道将对各支部民主测评规范要求，增强支部党务人员的责任意识。三是**将**进一步丰富党员教育活动形式，采取集中培训、自学、基地教学、网络教学等多种形式开展教育活动。对各党组织要求增加党员教育活动次数，将学习内容与党员日常工作、生活紧密结合起来，提升教育活动对党员的吸引力。

14. 关于部分问题整改不到位的整改情况

一是加强会议记录规范化，严格按照会议记录模板，明确议事内容，如实完善记录。二是**夯实**党建责任。强化“不抓党建是失职，抓不好党建是不称职”的思想认识，层层压实党建责任，推动基层党建工作与城市管理、经济建设、民生保障以及每个社区的特色项目有机统筹、深度融合。三是严格执行《党工委（党组）意识形态工作责任制实施细则》。按照实施细则要求，做好意识形态工作责任制任务分解工作。党工委每年至少两次专题研究意识形态工作，把意识形态工作纳入民主生活会和班子成员述职报告。认真召开意识形态联席会和分析研判会，提高个人意识形态报告的撰写效果。四是**通过**改进工作方法，增强服务意识；狠抓业务学习，提高人员素质；创新服务方式，拓宽服务渠道等措施进一步树立基层干部坚持一切为群众服务的宗旨意识，把群众满意不

满意、拥护不拥护作为一切工作的出发点和落脚点，努力提高服务质量和水平。**五是**强化权力运行监督制约。以党内监督为重点，进一步健全落实“三重一大”决策机制和党工委会议议事规则，完善决策程序制度；修订完善相关制度，推动制度刚性落实；开展理想信念、党性党风党纪、宗旨意识和廉洁从政教育，促进党员干部明确廉洁从政的行为规范，增强贯彻落实的自觉性。**六是**严格执行《财务支出管理制度》，加强对重点部位的执纪监督。**七是**高度重视审计工作，成立内部审计小组。今后严格执行预算和财务制度，不得擅自扩大支出范围、提高开支标准，提高资金使用效益，严格按照规定用途使用财政资金，杜绝此类现象的再发生。

欢迎广大干部群众对巡察整改落实情况进行监督，如有意见和建议，请及时向我们反映。

联系方式：电话63677260；电子邮箱jsqnyxcdzb@163.com。

中共南阳新村街道工委

2023年9月7日