

郑州市人民政府 征收土地补偿安置方案公告

郑金征告〔2021〕13号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《河南省人民政府关于征收农用地地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2020〕16号）、《河南省人力资源和社会保障厅关于公布2021年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2021〕49号）、《郑州市人民政府关于调整国家建设征收集体土地青苗费和地上附着物补偿标准的通知》（郑政文〔2020〕25号）有关规定，组织自然资源、财政、社保、农业农村等部门拟定了《征收土地补偿安置方案》，现公告如下：

一、拟征收土地范围

本次征地位于连霍高速北、清城路西；西湖路南、高皇北路西；新龙路南、柳林西路西；翰林路南、高皇北路东；新龙路北、长安路东。

二、拟征收土地现状

本次征收金水区国基路街道办事处高皇寨村集体土地23.5379公顷，其中农用地8.7795公顷（耕地7.2415公顷、林地1.1705公顷、农村道路0.3494公顷、沟渠0.0181公顷）；

建设用地 11.3617 公顷(公路用地 0.0129 公顷、城市 11.2219 公顷、村庄 0.1269 公顷)；未利用地 3.3967 公顷（其他草地 3.3967 公顷）。

三、拟征收土地目的

本次征地用于住宅、供电用地、教育、绿地、道路。

四、征地补偿费用标准

被征地单位	地类名称	面积 (公顷)	征地区片综合地价		青苗补偿费 (万元/公顷)
			补偿安置费用 (万元/公顷)	社保费用 (万元/公顷)	
金水区国基路街道办事处高皇寨村	水 浇 地	7.2415	244.5000	87.3000	2.2500
	有 林 地	0.7662			-
	有 林 地 (可调整)	0.0234			-
	其他林地	0.3809			-
	农村道路	0.3494			-
	沟 渠	0.0181			-
	公路用地	0.0129			-
	城 市	11.2219			-
	村 庄	0.1269			-
	其他草地	3.3967			-
合 计	-	23.5379	-	-	-

五、征地补偿费用

单位：万元

被征地单位	补偿安置费用	社保费用	青苗 补偿费	附着物 补偿费	合计
金水区国基路街道办事处高皇寨村	5755.0166	2054.8587	16.2934	-	7826.1687

六、安置对象

本次被征地的农村集体经济组织及其成员。

七、安置方式

本次征地安置方式为货币安置、社保安置、就业安置。

八、本公告发布后，被征收土地范围内土地所有权人、使用权人对本公告如有意见，请于 2021 年 11 月 22 日前，以书面形式送达郑州市自然资源和规划局金水分局。

联系人：王珏

联系电话：86520823

九、拟征收土地的所有权人、使用权人在公告规定期限内，持不动产权属证明材料到郑州市自然资源和规划局金水分局办理征地补偿登记。

特此公告。

2021 年 10 月 20 日

