

郑州市人民政府 征收土地补偿安置方案公告

郑金征告〔2021〕14号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《河南省人民政府关于征收农用地地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2020〕16号）、《河南省人力资源和社会保障厅关于公布2021年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2021〕49号）、《郑州市人民政府关于调整国家建设征收集体土地青苗费和地上附着物补偿标准的通知》（郑政文〔2020〕25号）有关规定，组织自然资源、财政、社保、农业农村等部门拟定了《征收土地补偿安置方案》，现公告如下：

一、拟征收土地范围

本次征地位于宝玥路南，明秀路西；鸿宝路北，明秀路西；鸿宝路北，一零七辅道西；经三街西，金宝路北。

二、拟征收土地现状

本次征收金水区兴达路街道办事处北录庄村集体土地19.5322公顷，其中农用地13.7488公顷（水浇地3.9000公顷、果园0.0224公顷、坑塘水面9.7269公顷、农村道路0.0995公顷）；建设用地5.7834公顷（公路用地1.6459公顷、村

庄 4.1375 公顷)。

三、拟征收土地目的

本次征地用于住宅、社会停车场、供应设施用地、教育、绿地、道路。

四、征地补偿费用标准

被征地单位	地类名称	面积 (公顷)	征地区片综合地价		青苗补偿费 (万元/公顷)
			补偿安置费用 (万元/公顷)	社保费用 (万元/公顷)	
金水区兴达路街道办事处北录庄村	水浇地	3.9000	129.0000	87.3000	2.2500
	果园	0.0224			
	坑塘水面	9.7269			
	公路用地	1.6459			
	农村道路	0.0995			
	村庄	4.1375			
合计		19.5322	-	-	-

五、征地补偿费用

单位：万元

被征地单位	补偿安置费用	社保费用	青苗补偿费	附着物补偿费	合计
金水区兴达路街道办事处北录庄村	2519.6538	1705.1611	8.7750	1016.6697	5250.2596

六、安置对象

本次被征地的农村集体经济组织及其成员。

七、安置方式

本次征地安置方式为货币安置、社保安置、就业安置。

八、本公告发布后，被征收土地范围内土地所有权人、使用权人对本公告如有意见，请于 2021 年 11 月 22 日前，以

书面形式送达郑州市自然资源和规划局金水分局。

联系人：王珏

联系电话：86520823

九、拟征收土地的所有权人、使用权人在公告规定期限内，持不动产权属证明材料到郑州市自然资源和规划局金水分局办理征地补偿登记。

特此公告。

2021年10月20日

